AFFICHAGE OBLIGATOIRE HONORAIRES

HONORAIRES DE TRANSACTION	
APPARTEMENT, VILLA, MAISON	**6 % TTC * JUSQU'À 200.000 €** **6 % TTC * À PARTIR DE 200.000 € SI MANDAT SIMPLE** **5 % TTC * À PARTIR DE 200.000 € SI MANDAT EXCLUSIF** **5 % TTC * AU-DELÀ DE 5 LOTS**
MURS COMMERCIAUX ET FONDS DE COMMERCE	**8 % TTC * JUSQU'À 200.000 €** **6 % TTC * À PARTIR DE 200.000 €**
TERRAIN À BATIR	**10% TTC***
	➔ HONORAIRES À LA CHARGE DU VENDEUR
HONORAIRES DE LOCATION	
LOCAUX D'HABITATION	**HONORAIRES POUR VISITES, CONSTITUTION DU DOSSIER ET RÉDACTION DU BAIL : 10 € / M² TTC *** **HONORAIRES POUR ÉTAT DES LIEUX : 3 € / M² TTC ***
LOCAUX COMMERCIAUX, PROFESSIONNELS, PARKINGS	**HONORAIRES POUR VISITES, CONSTITUTION DU DOSSIER ET RÉDACTION DU BAIL : UN MOIS DE LOYER CHARGES COMPRISES**
	➔ HONORAIRES À LA CHARGE DU BAILLEUR ET DU LOCATAIRE
HONORAIRES DE GESTION	
LOCAUX D'HABITATION, COMMERCIAUX, PROFESSIONNELS	**8,40 % TTC *** **6 % TTC * AU-DELÀ DE 5 LOTS** **6 % TTC * POUR UN BIEN ACHETÉ AVEC L'AGENCE**
PARKINGS/GARAGES	**6 % TTC ***
	➔ HONORAIRES À LA CHARGE DU BAILLEUR

*** TVA au taux en vigueur de 20 % incluse**

Honoraires au 01/01/2023

EDOUARD VII Property Management S.a.r.l.
Menton 10 Avenue Edouard VII, immatriculée SIREN 789 942 018 au RCS de NICE, représentée par Mr Dario GRIFFONE, CPI 0605 2017 000 015 588, délivrée par la CCI de Nice.
Adhérent à la FNAIM, garantie par Galian pour un montant de 120.000 € en transaction et 420.000 € en gestion immobilière et titulaire d'une assurance RCP auprès de MMA IARD.